

绿色建筑国际峰会暨全联房地产商会 绿色建筑分会成立大会在北新科技学院举行

本报讯 10月29日,由全联房地产商会、中美不动产协会、美国驻华大使馆、美国绿色建筑委员会举办和支持,北新建材承办的“绿色建筑国际峰会”在北京未来科学城北新科技学院隆重举行。大会同期举行了全联房地产商会绿色建筑分会成立仪式,全联房地产商会副会长、北新建材董事长王兵担任会长,分会秘书处设在北新绿色建筑研究院,董占波担任秘书长。三位全联房地产商会副会长和绿色地产科技创新领军企业家田明(朗诗绿色集团董事长)、张鹏(当代置业总裁)、李从瑞(中国金茂集团总裁)担任名誉会长。

全联房地产商会创会会长聂梅生,中国建材集团董事长宋志平,美国驻华大使馆公使衔商务参赞葛佳琳,美国绿色建筑委员会(USGBC)高级副总裁 Roger Platt,中国建筑节能协会会长武涌,朗诗绿色集团董事长田明,当代置业(中国)执行董事兼总裁张鹏,甘肃华富集团董事长陈启建,清华大学建筑设计研究院副院长侯建群,中国建筑科学研究院科技发展研究院李国柱博士,国际 WELL 建筑研究院(IWBI)亚洲总裁雪娅,精瑞(中国)不动产研究院院长张雪舟等行业领导及中美



顶级专业机构专家出席大会并发表演讲和参加论坛对话。

全联房地产商会秘书长赵正挺在开幕辞中代表全联房地产商会对中美两国相关机构、众多房地产企业和各行业商会、研究机构的大力支持表示感谢,对各位领导和嘉宾的莅临表示热烈的欢迎。全

联房地产商会自2000年开始就致力于对绿色住区标准的编制及示范项目的建设推广。近年来,在商会主持的多次活动中大力推广和宣传“绿链行动”,让行业从源头开始践行绿色采购。本次峰会也是商会中美不动产协会及北新建材为更进一步推动绿色建筑,健康人居行动的落地,

特别邀请到美国绿色建筑委员会(USGBC)、美国驻华大使馆商务处、中国建筑科学研究院等相关领导和专家共同解读绿色建筑、探讨绿色供应链的发展,为绿色建筑发展提供思路、借鉴,使建筑更加绿色、健康,实现可持续发展。

会上,全联房地产商会名誉会长聂梅生发表题为“科技兴业,拥抱未来”的精彩演讲。她说,2018年注定是最不寻常的一年,中国新一轮科技革命创造巨大需求,而绿色发展和科技革命相辅相成。她认为绿色建筑的未来走向主要表现在三个方面:一是建筑节能;二是倡导住宅产业化供给侧改革,从产品需求反过来推动健康人居和绿色建筑;三是要从绿色建筑拓展到健康人居,立足于终端产品,从系统优化走向产品优化。

中国建材集团董事长宋志平在讲话中表示,非常感谢全联房地产商会把绿色建筑分会设在北新建材,他认为这是一个非常正确的决定,相信北新建材能够很好地承担起这项工作。宋董事长说,北新建材成立之初就是一家年产60万套新型住宅的公司,在北京前门建设了一批装配式预制构件的住宅, (下转2版)

北新建材第三次荣获 “全球石膏工业年度公司”大奖



本报讯 10月22日,全球石膏大会在加拿大温哥华召开,大会正式发布2018“全球石膏工业年度公司”大奖(唯一)。经过全球石膏行业企业、专家投票并经全球范围公众网络投票,鉴于北新建材作为全球最大的石膏板产业集

团对全球石膏板行业做出的产品创新引领和卓越绩效贡献,北新建材高票当选“2018年全球石膏工业年度公司”大奖,这是北新建材第三次荣获“全球石膏工业年度公司”大奖,也是唯一一家企业多次荣获此项大奖。

北新建材董事长王兵在全球各地500多名参会代表热烈的掌声和祝福声中从大会主席 Robert 先生手中接过了奖牌。

北新建材用14年(2004~2018)时间,将石膏板业务规模从4500万平方米中国第三发展成为24亿平方米全球最大的石膏板产业集团,2004年以来,连续13年(2004~2017)实现年均净利润复合增长率达30%,总资产报酬率达18%,资产负债率降至22%,在一个充分竞争完全开

放的制造业实现50%全国市场份额,成功打造了质量技术价格效益规模全面超越外资品牌的中国高端自主品牌“龙牌”,凭借自主创新实现了高质量发展。

目前,北新建材全球化产业布局从坦桑尼亚北新工业园开启帷幕,制定“全球长城计划”,致力于赢得全球市场50%市场份额,打造世界级品牌、打造世界级工业标杆。



丽贝亚集团与北新建材 签署战略合作协议

本报讯 10月18日,北京丽贝亚集团与北新建材在北京丽贝亚大厦签订战略合作协议。北京丽贝亚投资控股集团拥有建筑设计院、建筑装饰施工、建筑工程总承包、精品地产开发、健康家居科技等完整的产业链,是全国建筑装饰十强企业,也是北方最大的建筑装饰企业。丽贝亚集团总裁白海波、北新建材董事长王兵代表双方进行了签约。

丽贝亚集团白海波总裁介绍了丽贝亚的发展历程,早期缘于日本丽贝亚与北京市企业的合资公司,一直坚持品质和品牌,一直坚持使用龙牌石膏板和轻钢龙骨系列产品。白总表示,今天听了北新应用技

术研究院的介绍,对北新建材丰富的产品技术体系和万能板等一系列创新产品技术体系印象深刻,今后要在工程品质升级和创新方面加强与北新建材这样的企业进行深度合作,大力推广应用龙牌的优质产品技术体系,让设计和装饰工程相关人员经常去北新交流。北新建材始终踏踏实实的把一件事做好做精创新研发,取得了瞩目的成绩,今后双方不仅要在产品业务方面全面合作, (下转3版)



绿色建筑国际峰会暨全联房地产商会绿色建筑分会成立大会在北新科技学院举行



中国建材集团董事长宋志平



北新建材董事长王兵



绿色产业链高端对话嘉宾:胡魁、侯建群、沈坤、陈启建、董占波、刘刚、闫浩春

(上接1版) 后来才转型成为绿色建筑新材料为主业的产业集团。对于绿色建筑,宋董事长认为一是源头原料上要做到环保,原料上多采用工业副产品和城市固体废弃物;二是生产过程中减少排放,尽量零排放。北新建材这一点做得很好,在产品的生产过程中接近于零排放;三是产品在使用过程中要有利于人体健康。以北新建材自主研发的“龙牌”净醛石膏板为例,由物理吸附到化学分解,强力分解、持久净化,不会产生二次污染,甲醛分解净化效率可达93.9%全球领先。宋董事长希望绿色建筑分会和北新建材发挥好未来科学城这个全球最大的绿色建材和装配式建筑研发基地的作用,把北新科技学院做大做强。

美国驻华大使馆公使衔商务参赞葛佳琳在讲话中表示大力支持绿色建筑国际峰会及相关合作交流,本次峰会对室内设计 and 建筑如何改善人类健康的问题的关注也非常重要。她说今天现场有许多中国顶级开发商和建材公司,希望他们能与美国公司建立联系、加强合作,共同

带来环境可持续发展的解决方案,为全世界节能解决方案做出创新努力。葛佳琳参赞参观了北新科技学院的新时代绿色建筑示范工程大楼,高度评价龙牌系列产品打造的高品质绿色建筑,特别是对于全球原创的鲁班万能板和新材料长城巨幅立体画称赞不已。在与北新建材董事长王兵沟通交流时,欢迎北新建材到美国投资建厂,把先进的产品技术带到美国。

美国绿色建筑委员会(USGBC)高级副总裁 Roger Platt 作题为“从绿色建筑到绿色社区——从现在开始逐步迎战未来的环境挑战”演讲。USGBC 作为全球最早的绿色建筑委员会,发布了世界上第一部《绿色建筑认证标准》(LEED)。他希望能够有更多的城市参与到 LEED 项目中来,让城市更加关注到居民的生活环境问题,从而积极促进城市环境保护,同时不断致力于节能、节水、减少城市碳排放、对废弃物的资源化利用、优化交通体系,让城市拥有更清洁、可靠的能源供应。Roger 先生希望美国绿色建筑委员会加强与北

新建材及绿色建筑分会的合作,共同推进全球绿色建筑科技的进步。

朗诗绿色集团董事长田明作了题为“无绿色,不采购”的主题演讲,对中国房地产行业的绿色化进行探讨。他说,中国房地产行业正在进行一项意义非常重大的活动即“房地产行业绿色供应链行动”,目前已有91家单位包括几十家百强房地产企业和北新建材都加入了绿色供应链行动。活动号召房地产企业共同从环境影响维度,建立分类采购方案,从原料采购、生产过程到终端消费管理供应链,提高环境效益和资源利用效率,为社会发展、环境保护承担责任。他表示,未来还将建立一个开放的平台,通过这个平台构建由绿链供应商、开发商、行业专家及检测认证机构等组成的绿链生态圈,促成绿链参与各方信息共享,共同行动。

当代置业(中国)执行董事兼总裁张鹏在“绿色科技人居‘正影响’城市规划”的主题演讲中,就如何解决中国建筑中人体健康问题谈到,要用净零能耗净化绿色建筑;以全生命周期净化绿色,打造绿色、舒适、可持续、低能耗的以混合功能为导向的社区;要打造全价值链净化绿色生活方式,让人的生活更加符合未来的需求。

中国建筑节能协会会长武涌以“以制度建设依法推进建筑节能与绿色建筑发展”为题从制度建设的角度探讨未来如何推动建筑节能和绿色建筑发展。他向大家详细介绍了中国在建筑节能方面制定的18项制度,并指出目前这些制度重点针对建筑节能,下一步将从国家立法层面推动对绿色建筑的发展。他通过梳理对地方立法总体规划提出绿色发展应根据建筑节能规划安排专项资金来引导绿色建筑发展、制定绿色建筑标准、实行标识制度,通过政府投资公益性建筑率先实行高星级绿色建筑标准。

北新建材董事长王兵以北新科技学院新时代绿色建筑示范工程为例,分享了北新建材在“创新产品技术推动建筑的高品质低成本绿色化”的创新实践。他指出,作为全球最大的绿色建材和装配式建筑研发基地,北新建材原创研发的“鲁班万能板”内装工业化体系,可全面替代木材等自然资源,可全面取消传统内墙吊顶工程的刮腻子刷涂料贴壁纸贴壁布等湿法作业,实现“个性化设计、工厂化生产、装配式施工、即装即住”,既提高性能

又节约成本,既缩短工期又不再需要“晾味”彻底解决甲醛问题。替代石材的金邦板装配式外墙体系、替代铝合金天花的新一代矿棉板条板悬浮系统、替代地毯瓷砖木地板的弹性地板系统,从源头原料上环保,避免开山取石,减少高耗能高污染的砖头砌块瓷砖等建材生产;在生产环节做到节能减排,实现近零排放;通过产品的标准化、模块化、轻量化,减少运输过程的能耗和排放;研发推进“内装装配式”和“外装装配式”技术体系,实现建造环节的节能减排;提升产品的节能效果和环保健康标准,让建筑运行使用时节能减排;在建筑拆除时由于石膏板系统可以回收再利用,大量减少建筑垃圾,真正实现全产业链全生命周期的绿色。北新建材作为国家级创新型、国家技术创新示范企业,始终坚持绿色发展、创新发展。2016年经国务院批准荣获中国工业领域最高奖——中国工业大奖,是建筑建材企业首次获得的国家级工业领域最高奖。

阳光城设计总监冯鑫在以“阳光城绿色智慧家”为主题的演讲中重新定义了“好房子”的标准。他认为一个好房子应该要具备六个要素即环保健康的装修、绿色生态的环境、一定的智能科技让生活更便捷、好的服务和物业、和睦的邻里关系、丰富的社区配套。

国际 WELL 建筑研究院(IWBI)亚洲总裁雪娅就“建筑幸福——以人为本的健康建筑运动”为主题发表了精彩演讲,她向大家细致地介绍了 WELL 健康标准是一部跨越了建筑科学、健康科学、行为科学,将建筑、健康和人的行为三方面关联起来的标准。她希望通过对绿色建筑和健康建筑的合作,使得环境和能源的可持续发展能够进一步推广到对人及生命的可持续发展。

中国建筑科学研究院科技发展研究院李国柱博士为大家阐述了中国的《绿色建筑评价标准修订》的整体背景,详细分析了当前的发展现状,指出了发展进程中出现的问题,提出了绿色建筑在新时代背景下的发展道路及发展要求。

精瑞(中国)不动产研究院院长张雪舟以“健康建筑探索与实践”为主题,阐述了绿色建筑三大主题是创造健康舒适的居住环境,节约资源、保护环境,建筑与人和谐共存。他认为健康建筑的重点不仅仅是节约资源、保护环境,而应三大主题并驾齐驱,同时将政策驱动与市场驱动

紧密联合,在原有绿色建筑的理念上进行升级换代。

在由北京千盛绿色建筑科技有限公司董事长胡魁主持的以“共享赋能,增值绿色地产”为主题的绿色产业链高端对话环节上,清华大学建筑设计研究院副院长侯建群,深圳市亚泰国际建设股份有限公司联席总裁沈坤,甘肃省房地产业商会会长、华富集团董事长陈启建,北新绿色建筑研究院院长董占波,广联达科技股份有限公司董事长助理、研究院院长刘刚,中国建材检验认证集团认证事业部副总经理闫浩春等嘉宾聚焦绿色建筑话题展开热烈探讨,就绿色建筑检测评价体系、标准与实际应用中的差距、如何规避建筑施工中的环境污染、如何协调绿色建筑成本与功能的平衡、绿色建筑新材料新技术的应用以及如何以科技手段让建筑产业升级等问题进行了探讨和交流。

中国金茂绿建科技有限公司副总经理王瑾,全联房副会长、甘肃商会会长陈启建,阳光城副总裁张兆强,清健华康公司总经理余涛,苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司副总裁魏爱春等嘉宾进行了房地产企业高峰对话,共同解析当前行业内的热点问题、探讨地产的发展变革之路,对话由精瑞(中国)不动产研究院院长张雪舟主持。

会上,美国使馆商务处商务专家曹淑娟及来自美国的雷拓国际公司、路创公司、IQAir 北美公司,分别从设计、室内照明和室内空气等方面进行了“绿色最佳实践”的分享。

绿色建筑国际峰会由中美不动产协会 CEO 鄂峰、北新绿色建筑研究院院长董占波主持,全联房地产商会秘书长赵正挺致开幕辞。美国驻华大使馆一等商务秘书姜建栋、商务专家曹淑娟,当代置业(中国)研发设计院总经理韩飞宇,清朋华友投资有限公司董事长曾勇,深圳市亚泰国际建设股份有限公司联席总裁沈坤,阳光城副总裁张兆强等来自房地产、设计院、装饰公司、绿色建材供应商等产业链的领导、企业家、嘉宾约270人参加了本次峰会。新华网对峰会进行了现场直播,人民网、环球时报、中新社、经济日报、中国网、新浪网、中国商务新闻网、中国建材报、中国质量报、中国消费者报、英才杂志等主流及行业权威媒体对峰会进行了报道。

文 / 品牌中心

(更多峰会精彩图片见4版)

推进装饰行业品质化、绿色化及装配化

北新建材与宝鹰集团签署战略合作协议



本报讯 10月28日,北新建材与宝鹰集团在北京未来科学城北新中心签订战略合作协议,双方将在产品服务、技术支持以及装配化墙体吊顶等方面展开全面合作,致力于推进装饰行业品质化、绿色化及装配化。宝鹰集团材料采购部总经理古柳青、北新建材南方公司总经理邱洪代表双方签署战略协议。

宝鹰集团董事长古少波在会谈中表示本次参观北新建材总部后,感觉收获颇丰,认为北新建材的研发精神、企业文化及经营理念都非常值得学习。宝鹰上市后一直致力将产品做强,做精,致力实现企业的可持续成长与发展。他说道,宝鹰与北新建材在很多方面达成了共识,实践证明前景广阔且收效甚广。期待

双方签署战略合作协议后,能够继续大力推广高质量新型材料的应用,从节能、绿色、环保及可持续发展中实现互利共赢。

北新建材董事长王兵对宝鹰集团董事长古少波一行莅临北新建材参观指导表示热烈欢迎。他说,北新建材多年来始终坚持绿色发展、创新发展,重视提升产品品质及创新,通过持续创新为客户创造价值。此次与宝鹰集团的战略合作也并不只体现在材料供应方面,北新建材将在新工法、新工艺、新材料等方面与宝鹰集团进行分享,全面开启客户资源共享模式,共同推动建筑装饰行业的品质化、绿色化及装配化。

会议期间,王兵董事长陪同与会嘉宾参观了北新建材新时代绿色建筑示范工程北新科学院、未来建筑馆及企业文化园,简要介绍了北新建材的发展历程、行业荣誉、企业文化精神,详

细介绍了龙牌新体系、新产品、新工艺,使来访嘉宾对北新建材有了更加全面深入的了解。

宝鹰集团董事长秘书何昕,北京分公司副总经理吕承斌,市场部经理夏宗祥,行政部经理周尚论,北新建材副总经理管理,总经理助理、整合营销部总经理董占波,南方公司战略营销部负责人李佳宇,北方公司北京大区经理刘国新及南方公司战略客

户总监楼凌斌等人参加座谈交流和签约仪式。

宝鹰集团总部位于深圳,是全国十大建筑装饰公司之一,中国众多知名建筑和国家重点工程的装饰工程都是由宝鹰集团承建,在一带一路国家大规模开展业务,是中国装饰行业规模最大的上市公司之一。

文 / 南方公司 楼凌斌
图 / 品牌中心 王 晟



丽贝亚集团与北新建材签署战略合作协议

(上接1版) 同时也要在产品技术研发方面展开密切合作,为客户提供更好的产品和品质。

王兵董事长对丽贝亚集团长期以来的大力支持表示感谢。他说,今天参观丽贝亚集团总部展厅,看到丽贝亚从一个小小的改制企业起步发展到今天规模超过百亿以上的集团公司,构建了强大的竞争力和完整的产业链,集中体现了改革和创新所激发的潜能。很多细节之处反映了丽贝亚团队的用心和实力。丽贝亚集团一直对品质和创新非常重视,业内评价非常高,实地一看名不虚传。北新建材也一直致力于产品品质和创新,完善产品整体解决方案,以客户之心为中心,真正把为客户创造价值落到实处。希望双方签署战略合作协议以后深入落实,依托双方的业务资源和布局,共同推动建筑装饰产业的品质提升和创新升级,推动建筑装饰产业的装配化和绿色化。

北京丽贝亚控股投资有限公司总裁助理高显岳、北京丽贝亚建筑装饰工程有限公司总经理唐海林、副总经理周国卫、北京丽贝亚健康空间科技有限公司总经理孙晓进,北新建材总经理助理兼应用技术研究院院长董占波、总经理助理兼北方公司总经理丁尚华、应用技术研究院常务副院长党连军、北方公司北京大区经理刘国新、战略客户总监马亮参加了战略合作签约仪式。

文 / 图 北方公司 马亮



本报讯 10月9日~15日,2018年全国大众创业万众创新活动周北京会场在中关村国家自主创新示范区展示中心顺利开展。

本届主题展紧扣全国双创周“高水平双创、高质量发展”主题,展览面积超过18000平方米,参展单位300余家,展出项目600余项,全面展示北京在推动大众创业万众创新升级、建设全国科技创新中心的最新成果和显著成效。主题展主要包括奋进新时代、高质量发展、高水平双创、京津冀协同、高科技惠民、双创活动等六大展区。

北新建材集合建筑建材家居行业搭建的“科技生态小屋”在高质量发展展区亮相,重点展示当前新型绿色建筑材料、新型建筑装配化、智能化、数字化的创新成果。北新建材推出的以“鲁班万能板”为核心的内装装配化和以“金邦板”为核心的外墙装配化,以其全生命周期的绿色特性和“个性化设计、工厂化生产、装配化施工、即装即住”的创新应用,让参观者耳目一新,引来众多嘉宾的关注与青睐,每天参观者络绎不绝,包括政府部门及行业领导,北理工、北邮、华电等高校学生,中小学、铁路系统、电网系统、交通系统、航天系统以及信息安全等单位组织的不同客户群体,都对北新建材的创新产品和未来智慧建筑的科技发展表现出极大兴趣。

北新建材作为中关村园区建材行业重点企业代表受邀参展,与百度、联想、小米等高科技公司同台展示科技创新的魅力。北新建材是建材行业唯一荣获中国工

业大奖的企业、全球最大的石膏板产业集团、国家级创新型企业、国家技术创新示范企业,多年来一直高度重视创新工作,不断完善创新管理体系,加大创新投入力度,打造技术创新、产品创新、经营创新、管理创新等多维度立体创新体系,以创新引领发展,不断增强企业发展活力。在每年的“8·28”公司文化节上都专门设立北新创新系列奖项,鼓励从基层抓起全员创新,以创新为企业发展注入了不竭动力。

据悉,本届北京会场主题展突出诸多亮点:展示面积最大、申报项目历届最多、展示项目新、企业新;还有硬科技与商业模式并行驱动的创业成为主流;知识创业、青年创业、连续创业逐步升级;突出服务京津冀协同发展、军民深度融合、一带一路建设等国家重大战略方面的新成效。另外突出科技成果惠及民生等,节能环保、智慧生活、乡村振兴等方面的创新创业项目层出不穷。该场馆展示区一年内不会关闭,感兴趣的观众可在节假日与中关村国家自主创新示范区展示中心预约参观。

文 / 图 整合营销部 潘洋洋



北新鲁班万能板引爆科技生态住宅新时代

中关村的新物种

